



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección Nacional de Urbanismo

### VALORES OFICIALES DE TERRENOS RUSTICOS

CODIGO : 060101 -20-001 CAJAMARCA

APROBADOS POR R.M. Nro 297-2009 -VIVIENDA DEL 30/10/2009 VIGENTES A PARTIR DEL :01/01/2010

#### REGION: SIERRA

DPTO : CAJAMARCA

PROV : CAJAMARCA

**DISTRITOS :**

CAJAMARCA

ENCAÑADA

JESUS

LLACANORA

MAGDALENA

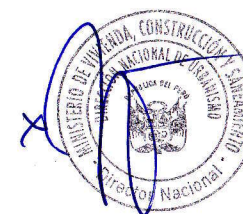
MATARA

NAMORA

SAN JUAN

LOS BAÑOS DEL INCA

GRUPO DE TIERRAS	VALORES POR CATEGORIA EN NUEVOS SOLES POR HECTAREA					
	1 ra.	2 da.	3 ra.	4 ta.	5 ta.	6 ta.
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO CON RIEGO						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.	10,213.00	8,681.05	6,127.80	2,553.25		
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	8,170.40	6,944.84	4,902.24	2,042.60		
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	6,127.80	5,208.63	3,676.68	1,531.95		
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	4,085.20	3,472.42	2,451.12	1,021.30		
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE CON RIEGO						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.					1,838.34	1,531.95
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.					1,470.67	1,225.56
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.					1,103.00	919.17
MAS DE 4 000 m.s.n.m.					735.34	612.78
TIERRAS APTAS PARA PASTOREO, CON RIEGO						
DE 500 A 2 000 m.s.n.m.	510.65					
DE 2 001 A 3 000 m.s.n.m.	408.52					
DE 3 001 A 4 000 m.s.n.m.	306.39					
MAS DE 4 000 m.s.n.m.	204.26					
TIERRAS ERIAZAS	102.13					



NOTA.- EL VALOR DE LAS TIERRAS QUE SE RIEGAN CON AGUA DE LLUVIA (SECANO), ES IGUAL A LA MITAD DEL VALOR CORRESPONDIENTE A LA RESPECTIVA CATEGORIA DE TIERRAS CON RIEGO.